

Școala Gimnazială "Ion Creangă"			
Nr.	Intervenții propuse	Cost [lei fără TVA]	Tipul investiției
	Proiectare și pregătire proiect		5,40%
1	Studii geotehnice și topometrice	1812	eficiență energetică
2	Taxe pentru autorizari și avizari	12053	eficiență energetică
3	Taxe pentru certificat cladiri verzi	1607	eficiență energetică
4	Raportul de audit energetic și certificatul de performanță energetică	10355	eficiență energetică
5	Studiu de Fezabilitate - Documentație pentru Autorizarea Lucrărilor de intervenții	41419	eficiență energetică
6	Expertiza structurală a clădirii	3883	eficiență energetică
7	Asistență Tehnică	20088	eficiență energetică
8	Supervizarea santierului	32140	eficiență energetică
9	Proiectare	41419	eficiență energetică
10	Consiliere și certificare pentru construcții verzi	4018	eficiență energetică
11	Studii de mediu (mobilitate, biodiversitate, acustică, confort termic, lumină solară, calculul amprente de carbon, costul ciclului de viață, adaptarea la schimbările climatice etc.) necesare pentru certificarea clădirilor ecologice	4018	eficiență energetică
12	Informare publică și publicitate pentru proiect	402	eficiență energetică
	Structura și arhitectura construcției		1,25%
1	Consolidare structurală	0	eficiență energetică
2	Înlocuirea acoperișului	0	eficiență energetică
3	Înlocuirea finisajelor interioare (podele, pereți, tavane, uși)	40175	alte tipuri
4	Construirea de noi compartimente interioare	0	alte tipuri
5	Restaurarea elementelor valoroase de arhitectură interioară	0	patritomiu cultural
6	Restaurarea ferestrelor exterioare, păstrând designul ramelor	0	eficiență energetică
7	Restaurarea fațadelor	0	patritomiu cultural
8	Restaurarea, sigilarea și curățarea acoperișului luminator - nu este cazul	0	eficiență energetică
9	Restaurarea canalelor de ventilație existente - nu este cazul	0	eficiență energetică
	Anveloparea clădirii		47,16%
1	Izolarea pereților exteriori	295112	eficiență energetică
2	Izolarea plăcii de la parter	517740	eficiență energetică
3	Izolarea acoperișului	284757	eficiență energetică
4	Înlocuirea ferestrelor actuale cu geam triplu	414192	eficiență energetică
5	Etanșarea geamurilor și a suprafețelor vitrate	0	eficiență energetică
6	Amenajarea de intrări noi / uși noi de intrare	0	eficiență energetică
7	Impermeabilizare subsol	0	eficiență energetică
	Sisteme mecanice		23,08%
1	Instalații sanitare - modernizarea conductelor de caldura interioara si izolarea termica	9837	eficiență energetică
2	Modernizare instalații sanitare	194152	eficiență energetică
3	Încălzire - modernizarea instalației cazanului pe gaz sau conectarea la sistemul local de încălzire	129435	eficiență energetică

4	Încălzire locală prin cogenerare - modernizare / control îmbunătățit	0	eficiență energetică
5	Reamenajarea sistemului de distribuție de încălzire, inclusiv radiatoarele existente	71189	eficiență energetică
6	Robinete termostactice pe calorifere	2589	eficiență energetică
7	Instalație apă caldă menajeră	25887	eficiență energetică
8	Sistem de ventilație cu recuperare de căldură - calitatea aerului din interior	210339	eficiență energetică
9	Generator de răcire - chiller	52228	eficiență energetică
10	Aer condiționat - distribuție cu ventilatoare	0	eficiență energetică
11	Distribuție gaze naturale	0	eficiență energetică
12	Restaurarea sistemelor de scurgere a apelor pluviale (inclusiv jgheaburi și canalizări)	40175	eficiență energetică
13	Sistem solar de încălzire a apei - RES - recondiționare	4018	eficiență energetică
Sisteme electrice			9,68%
1	Distribuție electrică	31064	eficiență energetică
2	Modernizare iluminat interior cu tehnologie LED și control adaptiv	116491	eficiență energetică
3	Senzori de zi și prezență interni	5177	eficiență energetică
4	Iluminat arhitectural	0	patritomiu cultural
5	Pompe cu control de debit variabil pentru instalații de încălzire	0	eficiență energetică
6	Instalare de protecție împotriva trăsnetului	12943	alte tipuri
7	Generator fotovoltaic local - RES	20329	eficiență energetică
8	Sistem de management al energiei pentru construcții - BEMS	124258	eficiență energetică
Sisteme pentru incendiu și de siguranța vieții			6,45%
1	Sisteme de alarmă la incendiu	129435	alte tipuri
2	Sistem de evacuarea fumului	25887	alte tipuri
3	Extinctoare / Alte instalații de stingere a incendiilor	0	alte tipuri
4	Compartimente de incendiu	0	alte tipuri
5	Iluminat de urgență	10355	alte tipuri
6	Supraveghere Video	0	alte tipuri
7	Sisteme de voce și date	0	alte tipuri
8	Sistem antiefracție	0	alte tipuri
9	Sistem de degivrare pe acoperiș	40979	alte tipuri
Îmbunătățiri ambientale			5,01%
1	Instalarea de elemente ușoare pentru a reduce penetrarea căldurii pe timpul verii	120526	alte tipuri
2	Îngrijirea vegetației existente. Lucrări peisagiste pentru noi spații verzi (inclusiv alei, bănci, rafturi pentru biciclete, plante, iluminat etc.). Construirea unui spațiu de gestionare a deșeurilor cu pubele etichetate pentru reciclarea deșeurilor)	40175	alte tipuri
Alte intervenții sau soluții			1,96%
1	Mașini de spălat și uscătoare automate	0	eficiență energetică
2	Uscător de mâini	0	alte tipuri
3	Ascensor de alimente	0	alte tipuri
4	Costuri neprevăzute și ascunse în intervenția structurală și reabilitarea clădirii	62853	eficiență energetică

5	Stație de încărcare a vehiculelor electrice	0	eficiență energetică
TOTAL investiții [lei fără TVA]		3205511	100%
Investiții în măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]		2785034	eficiență energetică
Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]		420476	patrimoniu cultural + altele
Total suprafață a clădirii existente (aprox.) [mp]		3222	

Curs lei/euro din 2020

4,8432

TOTAL investiții [euro fără TVA]		661858	
Investiții în măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]		575040	
Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]		86818	

Beneficiar,
Primăria Municipiului Craiova,
Director Executiv D.I.A.L.
Maria Nuță

Șef Serviciu Investiții și Achiziții
Marian Deselnicu